

Số: 1891/QĐ-UBND

Điện Biên, ngày 30 tháng 7 năm 2024

### QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất của ông Và A Tú, bà Ly Thị May tại xã Na U, huyện Điện Biên để thực hiện dự án: Đầu tư xây dựng công trình khu KTQP sông Mã, tỉnh Sơn La/QK2 (giai đoạn 2) hạng mục Công trình đường giao thông mở mới ranh giới Con cang, Hua Thanh đi khu vực sản xuất Há Lìa (tại xã Na U, huyện Điện Biên)

### ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN ĐIỆN BIÊN

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP, ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP, ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 37/2014/TT-BTNMT, ngày 30/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 10/2020/QĐ-UBND, ngày 17/7/2020 của UBND tỉnh Điện Biên ban hành quy định chi tiết một số nội dung về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Điện Biên; Quyết định số 15/2023/QĐ-UBND, ngày 19/9/2023 của UBND tỉnh Điện Biên sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định chi tiết một số nội dung về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Điện Biên ban hành kèm theo Quyết định số 10/2020/QĐ-UBND ngày 17 tháng 7 năm 2020 của Ủy ban nhân dân tỉnh Điện Biên;

Căn cứ Quyết định số 807/QĐ-UBND, ngày 26/4/2024 của UBND tỉnh Điện Biên về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 của huyện Điện Biên;

Căn cứ Quyết định số 680/QĐ-BPQ, ngày 10 tháng 3 năm 2021 của Bộ Quốc phòng về việc phê duyệt chủ trương dự án ĐTXD công trình Khu KTQP Sông Mã, tỉnh Sơn La/QK2 (giai đoạn 2);

Căn cứ Quyết định số 2518/QĐ-BPQ, ngày 02 tháng 8 năm 2021 của Bộ Quốc phòng về việc phê duyệt dự án và kế hoạch lựa chọn nhà thầu (đợt 1) dự án đầu tư xây dựng công trình Khu KTQP Sông Mã, tỉnh Sơn La/QK2 (giai đoạn 2);

Tiếp theo Quyết định số 3203/QĐ-UBND, ngày 07/11/2023 của UBND huyện Điện Biên phân công các đồng chí Phó Chủ tịch UBND huyện chỉ đạo triển khai thực hiện công tác giải phóng mặt bằng các công trình, dự án trên địa bàn huyện Điện Biên;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 415/TTr-TNMT, ngày 30 tháng 7 năm 2024.

### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Thu hồi 1.601,8 m<sup>2</sup> đất của ông Và A Tú, bà Ly Thị May tại bản Na Ủ, xã Na Ủ, huyện Điện Biên, tỉnh Điện Biên, cụ thể như sau:

STT	Loại đất	Bản đồ quy chủ		Diện tích đất bị thu hồi (m <sup>2</sup> )
		Tờ bản đồ	Thửa	
1	Đất trồng cây lâu năm	1	3	4,4
2	Đất nương trồng cây hàng năm khác	4	5	195,8
3	Đất nương trồng cây hàng năm khác	4	2	1.401,6

Vị trí, ranh giới, diện tích thửa đất bị thu hồi được xác định theo Mảnh trích đo địa chính số 20 năm 2022 dự án: Đường giao thông mở mới ranh giới Con Cang - Hua Thanh đi khu vực sản xuất Há Lìa xã Na Ủ do Công ty TNHH MTV tư vấn thiết kế và trắc địa bản đồ Việt Bắc thực hiện và được Sở Tài nguyên và Môi trường phê duyệt ngày 30/3/2022.

Lý do thu hồi đất: Người sử dụng đất tự nguyện trả lại đất để thực hiện dự án: Đầu tư xây dựng công trình Khu KTQP Sông Mã, tỉnh Sơn La/QK2 (giai đoạn 2) hạng mục công trình giao thông: mở mới ranh giới Con Cang, Hua Thanh đi khu vực sản xuất Há Lìa, xã Na Ủ theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 65 Luật Đất đai năm 2013.

**Điều 2.** Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND xã Na Ủ có trách nhiệm:

- Giao Quyết định này cho ông Và A Tú, bà Ly Thị May; trường hợp ông Và A Tú, bà Ly Thị May không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND xã Na Ủ, nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư.

- Thông báo cho ông Và A Tú, bà Ly Thị May biết để giao nộp bản chính giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, các giấy tờ liên quan đến thửa đất bị thu hồi về UBND xã Na Ủ để giao nộp cho Trung tâm phát triển quỹ đất huyện (nếu có).

- Quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi.

2. Trung tâm phát triển quỹ đất huyện có trách nhiệm bàn giao hồ sơ cho Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện để thực hiện các nội dung sau:

- Rà soát, xác định vị trí diện tích đất thu hồi trên Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, bản đồ địa chính hoặc các giấy tờ về đất có liên quan để chỉnh lý hồ sơ theo đúng quy định.

- Thông báo kết quả chỉnh lý biên động hồ sơ địa chính cho UBND xã Na U để cập nhật hồ sơ địa chính do UBND xã quản lý theo quy định.

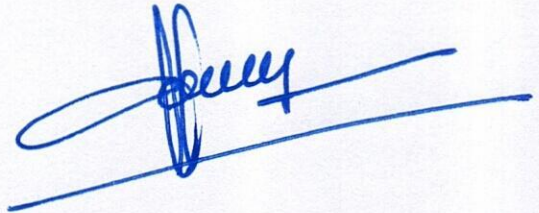
3. Phòng Văn hóa và Thông tin có trách nhiệm đăng Quyết định này trên Cổng thông tin điện tử huyện Điện Biên.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký; Chánh Văn phòng HĐND&UBND huyện, Chủ đầu tư dự án, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Trung tâm phát triển quỹ đất huyện, Giám đốc Chi nhánh VPĐKĐĐ huyện, Trưởng phòng Văn hóa và Thông tin, Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan, Chủ tịch UBND xã Na U và ông Và A Tú, bà Ly Thị May chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Sở TN&MT (B/c);
- Lãnh đạo UBND huyện;
- Lưu: VT, TNMT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**



**Nguyễn Tiến Cường**