

Số: **2869** QĐ-UBND

Điện Biên, ngày **30** tháng 8 năm 2022

**QUYẾT ĐỊNH**

**V/v thu hồi đất của bà Quàng Thị Tiến tại xã Noong Luông, huyện Điện Biên để thực hiện dự án đầu tư xây dựng công trình: Xây dựng Thao trường khu vực hướng Tây Quân khu 2**

**ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN ĐIỆN BIÊN**

*Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương, ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương, ngày 22 tháng 11 năm 2019;*

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;*

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP, ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;*

*Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP, ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;*

*Căn cứ Thông tư số 37/2014/TT-BTNMT, ngày 30/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;*

*Căn cứ Quyết định số 10/2020/QĐ-UBND, ngày 17/7/2020 của UBND tỉnh Điện Biên ban hành quy định chi tiết một số nội dung về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Điện Biên;*

*Căn cứ Quyết định số 27/2014/QĐ-UBND, ngày 14/10/2014 của UBND tỉnh Điện Biên Quy định chi tiết một số nội dung về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Điện Biên;*

*Căn cứ Quyết định số 1331/QĐ-UBND, ngày 28/7/2021 của UBND tỉnh Điện Biên về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2021 của huyện Điện Biên;*

*Căn cứ Nghị quyết số 45/NQ-HĐND, ngày 06/12/2021 của HĐND tỉnh Điện Biên về quyết định chủ trương đầu tư dự án: Xây dựng Thao trường hướng Tây Quân khu 2;*

*Căn cứ Quyết định số 3180/QĐ-UBND, ngày 06/12/2021 của UBND tỉnh Điện Biên phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình Xây dựng thao trường khu vực hướng Tây Quân khu 2;*

*Căn cứ Quyết định số 657/QĐ-UBND, ngày 12/4/2022 của UBND tỉnh Điện Biên phê duyệt giá đất cụ thể để tính tiền bồi thường khi Nhà nước thu hồi đất thực hiện dự án Xây dựng thao trường khu vực hướng Tây Quân khu 2;*

Căn cứ Quyết định số 365/QĐ-UBND, ngày 21/02/2022 của UBND tỉnh Điện Biên ủy quyền cho UBND huyện Điện Biên quyết định thu hồi đất để thực hiện dự án đầu tư Xây dựng thao trường khu vực hướng Tây Quân khu 2;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện tại Tờ trình số 349/TTr-TNMT, ngày 17 tháng 8 năm 2022.

### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Thu hồi **14.524,8 m<sup>2</sup>** đất của bà Quảng Thị Tiến (mẹ Lò Thị Ánh), tại Bản Co Nôm, xã Noong Luống, huyện Điện Biên, tỉnh Điện Biên, diện tích thuộc một phần các thửa đất sau:

STT	Loại đất	ĐVT	Bản đồ quy chủ		DT đất bị thu hồi
			TBĐ	Thửa	
1	Đất bằng trồng cây hàng năm khác (VT1)	m <sup>2</sup>	2	96	8.808,5
2	Đất nuôi trồng thủy sản (VT1)	m <sup>2</sup>	2	106	954,8
3	Đất chuyên trồng lúa nước (VT1)	m <sup>2</sup>	2	111	110,2
4	Đất nuôi trồng thủy sản (VT1)	m <sup>2</sup>	2	112	912,9
5	Đất chuyên trồng lúa nước (VT1)	m <sup>2</sup>	2	113	109,0
6	Đất chuyên trồng lúa nước (VT1)	m <sup>2</sup>	2	114	309,9
7	Đất nương rẫy trồng cây hàng năm khác (VT1)	m <sup>2</sup>	2	117	2.245,4
8	Đất nuôi trồng thủy sản (VT1)	m <sup>2</sup>	2	123	501,6
9	Đất nuôi trồng thủy sản (VT1)	m <sup>2</sup>	2	125	289,2
10	Đất bằng trồng cây hàng năm khác (VT1)	m <sup>2</sup>	2	126	283,3
<b>TỔNG:</b>		<b>m<sup>2</sup></b>			<b>14.524,8</b>

Lý do thu hồi đất: Để thực hiện dự án đầu tư xây dựng công trình: Xây dựng Thao trường khu vực hướng Tây Quân khu 2 theo quy định tại Khoản 7, Điều 61, Luật Đất đai năm 2013.

Vị trí, ranh giới diện tích đất bị thu hồi được xác định theo Mảnh trích đo địa chính số 13-2022 Xây dựng Thao trường khu vực hướng Tây Quân khu 2 do Công ty TNHH Đầu tư và xây dựng Hải Anh tỉnh ĐB thực hiện đã được Sở Tài nguyên và Môi trường ký xác nhận ngày 13/4/2022.

**Điều 2.** Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND xã Noong Luống có trách nhiệm:

- Giao Quyết định này cho bà Quảng Thị Tiến; trường hợp bà Quảng Thị Tiến không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND xã Noong Luống, nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư.

- Thông báo cho bà Quàng Thị Tiến biết để giao nộp bản chính giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, các giấy tờ liên quan đến thửa đất bị thu hồi về UBND xã Noong Luông để giao nộp cho Trung tâm Quản lý đất đai huyện chỉnh lý theo quy định (nếu có).

- Quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi.

2. Trung tâm Quản lý đất đai huyện:

- Rà soát, xác định vị trí diện tích đất thu hồi trên Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, bản đồ địa chính hoặc các giấy tờ về đất có liên quan để chỉnh lý hồ sơ theo đúng quy định;

- Thông báo kết quả chỉnh lý biến động hồ sơ địa chính cho UBND xã Noong Luông để cập nhật hồ sơ địa chính do xã quản lý theo quy định.


3. Phòng Văn hóa và Thông tin huyện có trách nhiệm đăng Quyết định này trên Cổng thông tin điện tử của UBND huyện Điện Biên.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký; Chánh Văn phòng HĐND&UBND huyện; Bộ Chỉ huy Quân sự tỉnh Điện Biên (*Chủ đầu tư dự án đầu tư xây dựng công trình: Thao trường khu vực hướng Tây Quân khu 2*); Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện; Giám đốc Trung tâm Quản lý đất đai huyện; Trưởng Phòng Văn hóa và Thông tin huyện; Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan; Chủ tịch UBND xã Noong Luông và bà Quàng Thị Tiến chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Sở Tài nguyên và Môi trường (b/c);
- Lãnh đạo UBND huyện;
- Lưu: VT, TNMT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT.CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**

  
**Nông Quang Thắng**