

Số: 1390 /QĐ-UBND

Điện Biên, ngày 07 tháng 8 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Phê duyệt điều chỉnh, bổ sung danh mục các dự án vào Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 cấp huyện

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐIỆN BIÊN

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 ngày 29/6/2024;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị quyết số 194/NQ-HĐND ngày 11/7/2024 của HĐND tỉnh về việc chấp thuận điều chỉnh, bổ sung danh mục các dự án cần thu hồi đất và dự án có sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ vào các mục đích khác năm 2024 trên địa bàn tỉnh;

Theo đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 272/TTr-STNMT ngày 31/7/2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1: Phê duyệt điều chỉnh, bổ sung 15 dự án với tổng nhu cầu sử dụng đất là 11,05 ha vào kế hoạch sử dụng đất năm 2024 của các huyện: Tủa Chùa, Mường Nhé, Tuần Giáo, Nậm Pồ, Mường Chà và Điện Biên, cụ thể như sau:

1. Bổ sung 01 dự án với tổng nhu cầu sử dụng đất 0,8 ha vào Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 của huyện Tủa Chùa đã được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 488/QĐ-UBND ngày 12/3/2024.

2. Bổ sung 02 dự án với tổng nhu cầu sử dụng đất 0,8 ha vào Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 của huyện Mường Nhé đã được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 772/QĐ-UBND ngày 19/4/2024.

3. Điều chỉnh, bổ sung 05 dự án với tổng nhu cầu sử dụng đất 3,24 ha vào Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 của huyện Tuần Giáo đã được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 755/QĐ-UBND ngày 17/4/2024.

4. Điều chỉnh, bổ sung 02 dự án với tổng nhu cầu sử dụng đất 0,4 ha vào Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 của huyện Nậm Pồ đã được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 614/QĐ-UBND ngày 29/3/2024.

5. Bổ sung 03 dự án với tổng nhu cầu sử dụng đất 4,28 ha vào Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 của huyện Mường Chà đã được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 754/QĐ-UBND ngày 17/4/2024.

6. Điều chỉnh, bổ sung 02 dự án với tổng nhu cầu sử dụng đất 1,53 ha vào Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 của huyện Điện Biên đã được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 807/QĐ-UBND ngày 26/4/2024.

(Chi tiết tại biểu số 01 kèm theo)

Điều 2. Bổ sung chỉ tiêu sử dụng đất trồng lúa **6,52 ha** (trong đó: Đất trồng lúa 02 vụ là 5,96 ha; đất trồng lúa 01 vụ là 0,26 ha; đất trồng lúa nương là 0,3 ha) để thực hiện **18** dự án trong kế hoạch sử dụng đất năm 2024 cấp huyện.

(Chi tiết tại biểu số 02 kèm theo)

Điều 3. Các nội dung tại Điều 1, Điều 2 Quyết định này điều chỉnh, bổ sung các nội dung tương ứng tại các quyết định của UBND tỉnh về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 cấp huyện; các nội dung khác không thay đổi, giữ nguyên theo các quyết định đã được UBND tỉnh phê duyệt.

Căn cứ Điều 1, Điều 2 Quyết định này, UBND cấp huyện có chỉ tiêu kế hoạch sử dụng đất được điều chỉnh có trách nhiệm:

1. Công bố bổ sung danh mục các dự án trong Kế hoạch sử dụng đất theo đúng quy định của pháp luật đất đai.

2. Thực hiện các thủ tục thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất theo đúng kế hoạch sử dụng đất đã được duyệt.

3. Tổ chức kiểm tra thường xuyên việc thực hiện kế hoạch sử dụng đất; tổng hợp báo cáo kết quả thực hiện kế hoạch sử dụng đất về UBND tỉnh theo quy định.

4. Rà soát cập nhật trên bản đồ, báo cáo thuyết minh Điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 cấp huyện và phối hợp với Sở Kế hoạch và Đầu tư cập nhật vào Quy hoạch tỉnh Điện Biên thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050 theo quy định.

Điều 4. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Thủ trưởng các cơ quan chuyên môn thuộc UBND tỉnh; Chủ tịch UBND cấp huyện và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- TT HĐND tỉnh;
- Lãnh đạo UBND tỉnh;
- Lưu: VT, KTN_(LNH).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Phạm Đức Toàn

3

Biểu số 01: DANH MỤC DỰ ÁN ĐIỀU CHỈNH, BỔ SUNG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2024 CẤP HUYỆN

(Kèm theo Quyết định số: *1390* /QĐ-UBND ngày *07* /8/2024 của UBND tỉnh)



Đơn vị tính: Ha

STT	Danh mục dự án	Diện tích sử dụng đất	Địa điểm
I	Huyện Tủa Chùa	0,8	
1	Công trình: Mở mới tuyến đường từ Tà Dung vào khu sản xuất Chó Tính 3, xã Tà Phìn	0,8	Xã Tà Phìn
II	Huyện Mường Nhé	0,8	
1	Trụ sở làm việc Công an xã Huổi Léch	0,3	Xã Huổi Léch
2	Sửa chữa công trình thủy lợi Nậm Pồ, xã Mường Nhé, huyện Mường Nhé (thuộc công ty cổ phần xây dựng thủy lợi Điện Biên quản lý)	0,5	Xã Mường Nhé
III	Huyện Tuần Giáo	3,24	
1	Nhà văn hóa xã Ta Ma	0,1	Xã Ta Ma
2	Nhà văn hóa xã Pú Nhung	0,24	Xã Pú Nhung
3	Nhà văn hóa xã Chiềng Sinh	0,12	Xã Chiềng Sinh
4	Nhà văn hóa xã Pú Xi	0,28	Xã Pú Xi
5	Đường Quốc lộ 6 – Khu du lịch nước nóng xã Quài Cang – xã Tỏa Tình, huyện Tuần Giáo	2,5	Các xã: Quài Cang, Tỏa Tình
IV	Huyện Nậm Pồ	0,4	
1	Xây dựng trụ sở Chi cục Thống kê huyện Nậm Pồ	0,12	Xã Nậm Chua
2	Cầu qua suối Nậm Khăn, huyện Nậm Pồ	0,28	Xã Nậm Khăn
V	Huyện Mường Chà	4,28	

4

STT	Danh mục dự án	Diện tích sử dụng đất	Địa điểm
1	Trạm y tế Huổi Lèng	0,18	Xã Huổi Lèng
2	Dự án đầu tư Nhà máy Thủy điện Mường Mươn	1,80	Các xã: Ma Thì Hồ, Na Sang
3	Khai thác, chế biến khoáng sản đá vôi làm vật liệu xây dựng thông thường tại điểm mỏ Huổi Dích	2,30	Xã Na Sang
VI	Huyện Điện Biên	1,53	
1	Thiết lập mạch vòng kết nối hai lộ 473 E21.2-473 E21.6 và đảm bảo cung cấp điện theo phương án đa chia đa nối (MDMC) năm 2023	0,03	Các xã: Thanh Xương, Thanh An, Noong Hẹt, Pom Lót
2	Kè bảo vệ khu dân cư, đất sản xuất và công trình công cộng suối Nậm Cọ, huyện Điện Biên	1,50	Xã Thanh Nưa
15	Tổng cộng	11,05	

**Biểu số 02: DANH MỤC DỰ ÁN CHUYÊN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRỒNG LÚA, ĐẤT RỪNG PHÒNG HỘ BỔ SUNG
TRONG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2024 CẤP HUYỆN**

(Kèm theo Quyết định số: *1390* /QĐ-UBND ngày *07* /8/2024 của UBND tỉnh)

Đơn vị tính: Ha

STT	Danh mục dự án	Đất trồng lúa	Chia ra các loại đất			Địa điểm
			Đất trồng lúa 02 vụ	Đất trồng lúa 01 vụ	Đất trồng lúa nương	
I	Thành phố Điện Biên Phủ	2,26	2,25	0,01	0,00	
1	Dự án xây dựng Doanh trại Tiểu đoàn Cảnh sát cơ động	1,80	1,80			Phường Nam Thanh
2	Trụ sở công an xã Nà Nhạn	0,12	0,12			Xã Nà Nhạn
3	Cửa hàng Xăng dầu Huổi Phạ	0,31	0,31			Phường Him Lam
4	San tải, giảm bán kính cấp điện các TBA phân phối và cải tạo lưới điện hạ áp để nâng cao độ ổn định cung cấp điện khu vực thành phố năm 2023	0,01	0,01			Các xã: Thanh Minh, Nà Nhạn, và các phường Noong Bua, Him Lam, Thanh Trường, Tân Thanh
5	San tải, giảm bán kính cấp điện các TBA phân phối và cải tạo lưới điện hạ áp để nâng cao độ ổn định cung cấp điện khu vực thành phố năm 2024	0,02	0,01	0,01		Các xã: Nà Tấu, Pá Khoang
II	Huyện Mường Nhé	0,30	0,00	0,00	0,30	
1	Dự án xây dựng Trụ sở làm việc Công an xã Huổi Léch	0,30			0,30	Xã Huổi Léch
III	Huyện Điện Biên	2,26	2,03	0,23	0	
1	Dự án xây dựng Trụ sở làm việc Công an xã Sam Mứn	0,11		0,11		Xã Sam Mứn
2	Dự án xây dựng Trụ sở làm việc Công an xã Thanh An	0,12		0,12		Xã Thanh An

3	Thiết lập mạch vòng kết nối hai lộ 473 E21.2 -473 E21.6 và đảm bảo cung cấp điện theo phương án đa chia đa nối (MDMC) năm 2023	0,03	0,03			Các xã: Thanh Xương, Thanh An, Noong Hệt, Pom Lót
4	Hồ chứa nước Huổi Trạng Tai, huyện Điện Biên	1,00	1,00			Xã Thanh Hưng, xã Thanh Chăn
5	Kè bảo vệ khu dân cư, đất sản xuất và công trình công cộng suối Nậm Cọ, huyện Điện Biên	1,00	1,00			Xã Thanh Nưa
IV	Huyện Mường Ảng	1,64	1,63	0,01	0,00	
1	Dự án xây dựng Trụ sở làm việc Công an xã Ảng Cang	0,01	0,01			Xã Ảng Cang
2	San tải, giảm bán kính cấp điện các TBA phân phối và cải tạo lưới điện hạ áp để nâng cao độ ổn định cung cấp điện khu vực Mường Ảng năm 2024	0,03	0,02	0,01		Các xã: Ảng Tở, Ảng Cang, Ngòi Cáy, Búng Lao, Mường Lạn, thị trấn Mường Ảng
3	Kè chống sạt lở khu dân cư, đất sản xuất xã Búng Lao, huyện Mường Ảng	1,60	1,60			Xã Búng Lao
V	Huyện Tuần Giáo	0,01	0,01	0	0	
1	San tải, giảm bán kính cấp điện các TBA phân phối và cải tạo lưới điện hạ áp để nâng cao độ ổn định cung cấp điện khu vực Tuần Giáo năm 2023	0,01	0,01			Các xã: Mùn Chung, Mường Thín, Chiềng Sinh, Phình Sáng
VI	Huyện Tủa Chùa	0,01	0,005	0,002	0,003	
1	San tải, giảm bán kính cấp điện các TBA phân phối và cải tạo lưới điện hạ áp để nâng cao độ ổn định cung cấp điện khu vực Tủa Chùa năm 2023	0,01	0,005	0,002	0,003	Các xã trên địa bàn huyện Tủa Chùa
VII	Huyện Mường Nhé	0,03	0,02	0,01	0	

7

1	San tải, giảm bán kính cấp điện các TBA phân phối và cải tạo lưới điện hạ áp để nâng cao độ ổn định cung cấp điện khu vực Mùong Nhé năm 2023	0,03	0,02	0,01		Các xã: Chung Chải, Mùong Nhé, Leng Sủ Sìn, Huổi Lếch, Quảng Lâm, Nậm Vi, Mùong Toong
VIII	Huyện Mùong Chà	0,01	0,01	0,00	0,00	
1	San tải, giảm bán kính cấp điện các TBA phân phối và cải tạo lưới điện hạ áp để nâng cao độ ổn định cung cấp điện khu vực Mùong Chà năm 2023	0,01	0,01			Các xã: Mùong Mươn, Si Pha Phìn, Sá Tồng, Hừa Ngài, Na Sang, Mùong Tùng
18	Tổng cộng	6,52	5,96	0,26	0,303	