

Số: **3958** /QĐ-UBND

Điện Biên, ngày **12** tháng 12 năm 2022

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất của ông Cút Văn Khan, bà Lò Thị Tê tại địa bàn xã Mường Lói, huyện Điện Biên do tự nguyện trả lại đất để thực hiện xây dựng Trạm quân dân y kết hợp Co Đứa, xã Mường Lói, huyện Điện Biên

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN ĐIỆN BIÊN

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương, ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương, ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai, ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP, ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP, ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai; Nghị định số 148/2020/NĐ-CP, ngày 18 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT, ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 144/QĐ-BCH, ngày 15 tháng 01 năm 2021 của Bộ chỉ huy Bộ đội biên phòng tỉnh Điện Biên về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án: Trạm quân dân y kết hợp Co Đứa, xã Mường Lói, huyện Điện Biên;

Căn cứ Quyết định số 1619/QĐ-UBND, ngày 07 tháng 9 năm 2022 của UBND tỉnh Điện Biên về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2022 huyện Điện Biên;

Theo đề nghị của UBND xã Mường Lói tại Tờ trình số 403/TTr-UBND, ngày 23 tháng 11 năm 2022 và đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 550/TTr-TNMT, ngày 08 tháng 12 năm 2022.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi diện tích 2.163,0 m² đất bằng trồng cây hàng năm khác (BHK) của ông Cút Văn Khan, bà Lò Thị Tê thuộc thửa đất số 01 Mảnh trích đo địa chính số 146-2021 tại địa bàn xã Mường Lói, huyện Điện Biên.

Lý do thu hồi đất: Người sử dụng đất tự nguyện trả lại đất để thực hiện xây dựng Trạm quân dân y kết hợp Co Đứa, xã Mường Lói, huyện Điện Biên.

Vị trí, ranh giới thu hồi đất được xác định theo Mảnh trích đo địa chính số 146-2021 do Công ty TNHH đo đạc bản đồ địa chính và dịch vụ đất đai thực hiện ngày 16/11/2021 được UBND xã Mường Lói xác nhận ngày 22/11/2021 và được Sở Tài nguyên và Môi trường phê duyệt ngày 31/12/2021.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND xã Mường Lói có trách nhiệm:

- Giao Quyết định này cho ông Cút Văn Khan, bà Lò Thị Tê; trường hợp ông Cút Văn Khan, bà Lò Thị Tê không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND xã, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư.

- Thông báo cho ông Cút Văn Khan, bà Lò Thị Tê biết để giao nộp bản chính giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, các giấy tờ liên quan đến thửa đất bị thu hồi về UBND xã Mường Lói để giao nộp cho Trung tâm Quản lý đất đai huyện chỉnh lý theo quy định (nếu có).

- Quản lý chặt chẽ quỹ đất thu hồi.

2. Trung tâm Quản lý đất đai:

- Rà soát, xác định vị trí diện tích đất thu hồi trên Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, bản đồ địa chính hoặc các giấy tờ về đất có liên quan để chỉnh lý hồ sơ theo đúng quy định;

- Thông báo kết quả chỉnh lý biến động hồ sơ địa chính cho UBND xã Mường Lói để cập nhật hồ sơ địa chính do xã quản lý theo quy định.

3. Phòng Văn hóa và Thông tin có trách nhiệm đăng Quyết định này trên Cổng thông tin điện tử của UBND huyện Điện Biên.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký; Chánh Văn phòng HĐND&UBND huyện, Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Trung tâm Quản lý đất đai, Trưởng Phòng Văn hóa và Thông tin, Chủ tịch UBND xã Mường Lói, Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan và ông Cút Văn Khan, bà Lò Thị Tê chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Lãnh đạo UBND huyện;
- Lưu: VT, TNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Tiến Cường