

Số: /TB-UBND

Điện Biên, ngày tháng năm 2023

## THÔNG BÁO

### Về việc thu hồi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai năm ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP, ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP, ngày 06/01/2017 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP, ngày 18/12/2020 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Tiếp theo Kết luận số 42/KL-UBND, ngày 31/3/2023 của UBND huyện Điện Biên về Kết luận nội dung tố cáo; Thông báo số 43/TB-UBND, ngày 03/4/2023 của UBND huyện Điện Biên;

Xét đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 140/TTr-TNMT, ngày 05/4/2023.

Ủy ban nhân dân huyện Điện Biên thông báo như sau:

1. Thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất do UBND huyện Điện Biên cấp số phát hành CQ 490189, số vào sổ CH 03997, cấp ngày 14/4/2020, mang tên bà Đào Thị Mai, địa chỉ thường trú tại thôn C17, xã Thanh Xương, huyện Điện Biên, tỉnh Điện Biên, cụ thể như sau:

- Thửa đất số 1004, tờ bản đồ số 337-đ (Mảnh trích đo 1324-2019);

- Địa chỉ thửa đất: Thôn C17, xã Thanh Xương, huyện Điện Biên, tỉnh Điện Biên;

- Diện tích: 340,0 m<sup>2</sup> (Bằng chữ: Ba trăm bốn mươi mét vuông);

- Mục đích sử dụng: Đất ở nông thôn (ONT);

- Thời hạn sử dụng: Lâu dài.

2. Lý do thu hồi: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số phát hành CQ 490189, số vào sổ CH 03997, cấp ngày 14/4/2020, mang tên bà Đào Thị Mai đã cấp không đúng theo quy định tại Điều d Khoản 2 Điều 106 Luật Đất đai năm 2013.

3. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức cụ thể như sau:

- UBND xã Thanh Xương có trách nhiệm lập biên bản bàn giao thông báo cho bà Đào Thị Mai, báo cáo kết quả thực hiện về UBND huyện.

- Phòng Văn hóa và Thông tin huyện có trách nhiệm đăng Thông báo này trên Cổng thông tin điện tử huyện Điện Biên.

Trên đây là nội dung Thông báo thu hồi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất của UBND huyện Điện Biên./.

***Nơi nhận:***

- Lãnh đạo UBND huyện;
- Văn phòng HĐND&UBND huyện;
- Phòng TNMT, TTQLĐĐ huyện;
- Phòng Văn hóa và Thông tin huyện;
- UBND xã Thanh Xương;
- Bà Đào Thị Mai, địa chỉ tại thôn C17, xã Thanh Xương, huyện Điện Biên;
- Lưu: VT, TNMT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Tiến Cường**